

SVILUPPO INVESTIMENTI TERRITORIO s.r.l.
SEDE LEGALE ED OPERATIVA: C.SO MARCHE, 79 - 10146 TORINO
tel 011.7172335 - fax 011.7730381- www.sviluppoinvestmentiterritorio.it

ESTRATTO DELL'AVVISO PER RICHIESTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
INERENTI ALL'ACQUISTO DI IMMOBILE - "P.I.P.4 - AREA DI4 DEL P.R.G. DEL COMUNE DI NICHELINO"

- Sviluppo Investimenti Territorio S.r.l. (nel seguito "SIT") intende sollecitare la presentazione di manifestazioni di interesse finalizzate alla stipulazione di un contratto di vendita di un immobile sito nel Comune di Nichelino (TO), interno al Piano delle aree per insediamenti produttivi P.I.P.4 – Completamento, in ultimo approvato con D.G.C n. 118 del 04/07/2018 e successive varianti, relativo all'area DI4 del Piano Regolatore Generale di Nichelino, approvato con D.G.R. n.43-177 del 30/05/2005, e successive varianti, come nel seguito indicato:
 - Lotto 7 di superficie fondiaria pari a circa mq 2.581, destinato all'insediamento di attività economiche e produttive (nel seguito il "Lotto 7" ovvero "l'Immobile").
L'Immobile è servito dalle urbanizzazioni primarie presenti lungo la viabilità di confine.
- **Il prezzo minimo a base d'asta è pari a: Euro 106.000,00.**
- La Manifestazione d'interesse dovrà pervenire alla sede di SIT, sulla base del modello predisposto per la partecipazione alla presente procedura:
 - (i) **entro le ore 12:00 del 28 settembre 2022,**
 - (ii) tramite PEC, recante l'oggetto «Vendita Immobile nel P.I.P.4 di Nichelino», al seguente indirizzo: **sitsrl@pec.nethouse.it,**
 - (iii) farà fede, ai fini della presentazione, esclusivamente la data di ricezione della manifestazione di interesse da parte di SIT.
- Il testo integrale del presente avviso ed il fac simile della Manifestazione d'interesse sono disponibili sul suo sito web www.sviluppoinvestmentiterritorio.it.
- Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale ma solo un invito a presentare Manifestazioni di interesse; SIT si riserva in ogni momento di interrompere la presente procedura e la conseguente negoziazione, decidendo di interrompere il processo di vendita o di procedere alla vendita con diverse modalità.

Torino, 14 settembre 2022